

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Rigsarkivet, Rentekammeret danske afdeling. Sjællands stifts Renteskriverkontor:

Beskrivelsesforretning over Hørsholm Amt 1770-1771

Side

1-10 Indledning

I underdanigst følge, højlovlig Rendte Kammer Collegii Ordre af 23de Junij og 10de Julij 1770 hvilke ere saaledes lydende:

Kongelig Mayts. Amts Forvalter samt Kongelig Mayts. Birkedommer!

Hands Kongelig Mayts. har under 12te hujus allernaadigst behaget at Resolvere, at det hands Mayts. paa Hirschholms Amt hiemfaldne Gods med tilhørende af Kammeret modtages og herefter for Kongelig Regning administreres.

Og omendskiønt den nu ved Godsets værende Amtsforvalter Holm derved fremdeles forbliver, saa er det dog fornøden at over Godset skeer een ordentlig Beskrivelse, til hvilken Ende De behørig Beskrivelse derover ville forfatte og hvorved iagttages. etc etc

Vurdering, landgilde og skat

14-17 Niverød

22-25 Nive

28-29 Nivaa

No. i Matr	No. i 1722 Matr	Navn	Nye Hart-korn	Redu-cerit Hart korn	Hart-korn efter 1722	Aarligt Landgilde efter Moderation	Bønders Hoveri penge	Konge og Kirke Tiende Penge	Hus-mænds Hielpe Skatter	Kroe holds Penge	Accor-derede Afgifter	Forpagt-ning safgift
		Niverød										
1	1	Michel Hansen og Jens Jørgensen	33.2.0.0	20.4.1.0	10.2.0.0	4td1sk Byg 1td1½ fd Havre 4rd48 s	-	10rd 25½s	-	-	-	-
		svarer Aarlig ***** Hoveripenge	-	-	-	-	-	-	-	-	10rd 25½ s	-
		Og af et sk? Indhegnet Jord af Overdrevet	-	-	-	64s	-	-	-	-	-	-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
 tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

		Nivaa										
1		Sr Kielschou af Teilværket og dets Hartkorn	3.1.2.2	3.1.2.2	3.1.2.2	8 rd	-	-	-	-	3 rd 20 s	195 rd *
2		Kammerherre Lütichau	1.6.2.2	1.6.2.2	1.6.2.2	4 rd 12 s	-	1 rd 80 s	-	-	3 rd 48 s	- **
3		Hr. Ober Krigs Commissair von Würtzen	5.1.0.2	5.1.0.2	5.1.0.2	2 tdr Havre 4 rd	10 rd 28 s	5 rd 14 s	-	-	-	-
Hus e												
		Jens Olsen og Hans Petersen	-	-	-	1 rd 48 s	-	-	1 rd	-	-	-
		Gunder Mogensen	-	-	-	1 rd 48 s	-	-	1 rd	-	-	-
		Hr Over Krigs Commissair von Würtzen	-	-	-	72 s	-	-	48 s	-	-	-
		Birkeskriver Schives Enke i Nivaa af: Bommen Kroehold	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- 6 rd	- -	63 rd 22 s - ****
Sko v huu set		Peder Olsen	-	-	-	48 s	-	-	48 s	-	-	-

* Efter Auctionsforretning af 30 Mai 1767, Pagina 227

** Efter Skiøde af 26 Mai 1767, Pagina 189

*** Efter Contract af 8 Martii 1743 og Resolution i Decb 1764, Pag. 257 og 263

**** Efter Fæstebrev af 6 Martii 1754, Pagina 224

***** efter allernaadigst Resolution af 5te Septemb 1741 Pag. 320

Hoveri (for fæstehuse)

66-67 Indledning

71 Karlebo

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

72 Nivaa

Navn	Hjelpe Skatter	Huuse som giver Hoveri	Hoveri til Fiskeriet	Hoveri til Sandholm	Hoveri til Randsted Hauge	Frie for Hoveri etc	
Nivaa							
Michel Jørgensen	3 M	-	1/2	-	-	-	
Hans Peitersen	3 M	-	1/2	-	-	-	
Gunder Mogensen	3 M	1/2	-	-	-	-	
Børge Mathiasen	3 M	1/2	-	-	-	-	
Peder Olsen	3 M	1/2	-	-	-	-	
Schovhuuset Peder Olsen	3	-	-	-	-	1/2 fr.. som skovløber	

Af foreskrevne Tre og Fyrgetiuge Hele og et Halvt Fæstehuus, som svarer Hoverie Penge a Helt Huus 4 rd 2 s aarlig, beløber Samme sig til den Summa 188 rd 3 m, 1/5 1770, O Holm

Mandtal og forteinelse

73-76 (Alle sider fotograferet)

Paa de Inderster som paa Hirschholm Amt nu forefindes og for Aaret 1ste Mai 1770 til 1 Maii 1771 tilkommer efter denne inddeling, efter dens Approbtion at forrette Hoverie Dage, som følger nemlig: (kun personer fra Nive, Nivaa og Niverød er skrevet ind)

...

Til Lerchenlunds Gaard

- Nivaae: Hans Larsen og Konen 6 dage

Til Folehauge Gaard eller Catrinelyst

- Nivaae: Peder Olsen og Konen 10 Dage

Til Jord Portionen No. 3 i Hirschholms Mellemvang

- Niverød: Børge Jørgensen og Konen 8 Dage

Til Jord Portionen No. 1

- Nivaae: Andreas jensen og Konen 4 Dage

Til Giøgevangen og Ladegaarden

- Niverød: Niels Jørgensen og Konen 12 Dage

Til Slotts Hvede Haugen

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
 tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

- Niverød: Lars Hansen Skræder og Konen 8 Dage
- Niverød: Johan Sørensen og Konen 8 Dage
- Niverød: Niels Mortensen Skræder, Konen og Datter 6 Dage
- Niverød: Broder Larsen og Konen 4 dage

Til Amtets Material Gaard

- Niverød: Hans Jensen og Konen 12 Dage

Hirschholm den 1ste Maji 1770. O Holm

Beskrivelse af gårde

80-81 Karlebo, Niverød

82-83 Niverød, Fredtofte, Heslerød, Ullerød

86-87 Gunderød, Damsholte, Havegård, Nive

90-91 Brønsholm, Kirkelte, Nivaa

92-93 Nivaa huse, Donse Mølle, Bloustrød

No	Navn	Stue hus: Fag	Ud hus: Fag	Vur- dering: Rd	Bedster	Kiør	Ung nød	Faar	Sviin	Vogne	Brygger Kiedler	Jern ofen	Aarlig saa Rug	Aarlig saa Byg	Aarlig saa Havre	Auflet Høe	Deres auflingsers og tilstands beskaffen- hed
	Niverød																
1a	Mikkel Hansen	13	30	225	12	5	2	9	9	3	1	1	4	7	20	20	Maadelig/- Slet
1b	Jens Jørgensen	16	36	285	9	4	7	16	14	5	1	1	4	7	20	20	Maadelig/- Slet
2	Jens Pedersen	14	29	286	11	6	4	16	12	6	1	1	2	4	11	16	Maadelig/- God
3	Andreas Hansen	25	21	317	10	4	4	10	10	4	1	2	2	4	11	16	Maadelig/- God
4	Jørgen Andersen	10	32	230	8	4	5	14	30	4	1	1	2	4	11	16	Maadelig/- God
5	Jens Hansen	10	34	225	10	4	4	10	10	4	1	2	2	4	11	16	Maadelig/- God
6	Rasmus Andersen	14	31	199	10	4	4	9	8	4	1	2	2	4	11	16	Maadelig/- God

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
 tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

7	Jens Mortensen	12	30	240	10	3	3	0	6	4	1	1	2	4	11	16	Maadelig/ God
	Nive																
1	Anders Pedersen	15	30	102	5	4	2	12	4	3	1	1	4	4	3	20	Maadelig/ Maadelig
2	Jakob Jensen	11	24	157	6	4	2	9	3	3	1	1	3	3½	1	11	Maadelig/ Maadelig
3	Henrik Jensen	8	20	108	7	4	2	9	8	2	1	1	3	3½	1	11	Maadelig/ Maadelig
	Møllen beboes af Anders Pedersen*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nivaae																
1	Sr. Kielschou**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Kammerherre Lütichou***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Hr. Ober Krigs Commissair Würtzen****	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nivaae Huuse																
	Jens Olsen	6	-	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hans Petersen	10	-	30	-	-	-	6	-	-	1	1	-	-	-	-	-
	Gunder Mogensen	9	-	36	-	1	-	-	3	-	-	1	-	-	-	-	-
	Ole Pedersen*****	10	-	50	-	1	-	6	4	-	-	1	-	-	-	-	-
	Ober Krigs Commissair Würtzen	9	-	216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Madamme Schive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Skovhuset Peder Olsen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Bygningerne er Ejendom efter derpaa givet Skiøde

** Bygningerne hører til Teilværket som alt er bortforpagtet, vide Pag. 227 til 255

*** Bygningerne er ham tilligemed Nivaae Havn tilkiøbt

**** Har derpaa en betydelig Bygning

***** Meere end ordinaire Bondebygninger

Diverse dokumenter

189-193

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Skiøde for Kammerjunker von Lüttichau
paa Nivaa udj Hirschholm Amt.
Vi Christian den Syvende af Guds
Naade, Konge til Danmark og Norge,
de Venders og Gothers, Hertug udj Slesvig,
Holstein, Stormarn og Dytmarsken,
Greve udj Oldenborg og Delmenhorst

Giøre alle vitterligt at Vi ved Vores
igiennem Vor Søe Etats Krigs Cancellie
under 23de aprilis indeværende Aar
meddelte og Vores Rente Kammer
deraf Communicerede Resolution al-
lernaadigt haver overdraget og
skienket, ligesom Vi og med dette vores
aabne Brev skiøder, skienker og al-
deles afhender, til Vores Kammer
Junker os elskelig Adam von
Lüttichau, det Vores Søe Etat forhen
efter allernaadigst Befaling af
22de Febr. 1753 til én Gallej-Havns an-
læg ved Nivaae paa Hirschholms
Amt overdragne Stæd med de dertil
hørende Grunde, ligesom Søe Etaten
hidtil haver haft det udj Besiddelse
og Samme nu derfra til Hannem
vorder overleveret. Saa at bemel-
te Stæd og tilhørende Grunde, efter der-
over forfattede overleverings For-
retning, skal herefter tilhøre og følge
bemelte Kammerjunker Adam von
Lüttichau hans Arvinger og Efterkom-
mere til uryggelig og uigienkaldelig
Eiendom, med følgende Conditioner.

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

1. De af Søe Etaten hidtil betalte og Stædet vedkommende aarlige afgifter bliver Eierne pligtig herefter til sine behørige Stæder at svare og udj Rette tiide at betale nemlig
 - a. af Hart Kornet 1 Tønde 6 Skp 2 Fd 2 alb alle Kongelige Skatter og Rettigheder som nu paabudne ere eller herefter paa-buden vorder
 - b. Landgilde Penge 4 rd 12 s
 - c. Hoverie Penge 3 rd 48 s
 - d. Til Præsten i Stæden for
 - Korn Tiende 4 rd
 - Degnen 1 rd 32 s
 - Skoelen 26 s 5 rd 58 s
 - e. Bonden som har overladt Birke-Skriver Schiwe Plads at sætte Bygninger paa, i stædet for det afstaaede Terrain, Grund Skat 8 rd
 - f. Bemeldte Birkeskriver til foe-ring paa 2 Hæste og 2 Køer som hand ved at afstaae sit vænge mistede paa Livstid 65 rd 32 s
 - g. Bonde Smeden som er betalt aarlig til hans Smedies Re-paration, fordj den har været til Søe Etatens Tienste 5 rd
nyder hvad han derefter med rette kand tilkomme
2. Bliver Eierne paa den allerforbindtligste maade tilforpligtet at være ansvarlig til at ingen af Havnens Pæle

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

afhugges eller stæles, og skulle uagtet ald brugende omhue, saadant sig nogen sinde tildrage, anmelder Eieren det straxen saavel for Vores Rendte Kammer, som Vores Søde Etats General Comisariat.

og 3. Alle Materialien af hvad Sort de ere tillige med den der beliggende Fregat bliver Vores Søde Etat forbeholden.

I øvrigt kiende Vi os ingen ydermeere Lod, Deel, Ret eller Rettighed at have til eller udj bemeldte Stæd Nivaae og tilhørende Grund i nogen maade, men samme hermed og paa anførte maade og Vilkaar ville tilstaae og hiemle meerbemeldte Kammer Junker Lüttichau og Efterkommere frie for hver Mands Tiltale, samt uden nogen forbeholdenhed af Relations [erstatning] Ret, dog Os og Vor Kongelige Arve Succes udj Regieringen alle Kongelige Regalier saa og Jagten udi Vildbanen, samt Contributionen pro qvota Ordinaire og Exteordinarie, uforkrænket og aldeles forbeholden; ligesom og for Vores Forstvæsen nu og fremdeles vorder reserveret frie Disposition over den der værende Vej og Broe, saavel for derover at føre, som der at opsætte Brændeved og GaveTømmer, indtil Samme derfra Søeverts kand blive Transporteret. Forbydende alle og eenhver

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

herimod eftersom forskrevet staaer
at hindre eller udj nogen maade
forfang at gjøre under vor Hyldes og
Vaade. Givet paa Vort Slot Fride-
richsberg den 26de May 1767

Under vor Kongelige Haand og Seigl

Christian R

(L S)

Rewentlau

Bernstorff

H. Hansen

Skiøde

for

Kammer Junker

von Lüttichau

paa Nivaae, udi

Hirschholm Amt

Allerunderdanigst Læst paa

Hirschholm Amts Birketing

Mandagen den 30de November 1767

og derefter Protocolleret

Testerer J Lottrup

J.N Kraagsgaard

Constitueret Birke-

skriver

224-227 Fæstebrev på Nivaa Kro til Schive

Christian Ulstrup Hendes Kongelige

Mait. Enke Dronningens Amtsforvalter

over Hirschholms Amt gjør hermed vit-

terlig, at jeg efter allerhøjstbemeldte Hendes

Kongelige Maitts til mig ergangne aller-

naadigste Befaling og paa bærmere

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

forvendtende allernaadigste Approbation hermed stæder og fæster til Birkeskriver Laurs Schive én ved Aaen og Landeveien i Nivaae afmaalt Jord paa Bonden Peder Nielsens Matriculerede Grund, strækkende sig udi længden længte Linie fra Øster til Vester 155 alen og i Breeden ved Landeveien til Aaen 85 alen i Midten 90 alen og i Øverste Ende falder udi en Spidsig Oval efter løbet af Aaen

Paa hvilken bemeldte Jord Laurs Schive efter Accord imellem Ham og Bonden, med Hendes Kongelig Maits allernaadigste Samtykke bliver bevilget, for den ham af Søde Etaten accorderede Summa for Hans forrige Gaards afstaaelse igien at bygge sig een til hans Brug og Nærings Bedrift behøvende Boepæl med Hauge Plads til, alt paa efterskrevne Vilkaer

1/ At den Bygning bemt. Birkeskriver Laurids Schive igien lader opsætte, ligesom hans forrige været haver, skal være hans Arvinger og Efterkommere, som Eiendom tilhørende, at maae sælge og afhænde til hvem de vil, dog at det forud førend Kiøbet sluttes med nogen herom, meldes for Hirschholms Amts Høie Herskab efter amts Betienten, paa det om afgifters prompte Erlæggelse og hvad videre derved bør iagttages kand have den fornødne Kundskab og sikkerhed.

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

2/ I Fæste af Bygningerne, Jorden og Kroeholdet, skal naar forandring ved Dødsfald eller afstaaelse indfalder, alle-tiider herefter ligesom tilforn, svares 12 rd og udi aarlig afgift af Kroeholdet de sædvanlige 6 siger Sex Rigsdaler, samt og grundskat til Bonden paa hvis grund der bliver bygget, otte Rigsdaler, hvilken afgift ved hvert Aars Martini Dag prompte blive erlagt på Hirschholms Amtstue, hvorimod ingen forhøjelse Enten på Fæstet eller disse benevnte Afgifter i Lars Schives eller efterkommende Eiers Tiid skal vorde paalagt. Men Hand og Efterkommere være tilladt At holde Kroe i sine nye Bygninger for de Reisende som forbie passerer samt inden, som Drikke Vahre af Dansk Øl og Brændeviin i hands Huus for-tære matte behøve, dog at Lars Schive saalenge hand lever, saavelsom og de der kommer til at beboe Stædet efter ham, skal være forpligtet, at holde en sømmelig og skikkelig Kroe, at ei nogen og mindst af Amtets Bønder eller . ude aneer til Drikke og Spil hos ham forføres, eller anden u-or-den imod Sabaths Forordningen eller anden Kongl. føiede anstalter skeer, saafremt hand derfor ikke vil staae til ansvar og have sit Fæste forbrudt.

De Drikke Vahre, hand kand afsætte og til Kroeholdet henhører, skal hand være

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

forpligtet herefter som tilforn at tage
udi Rondsted Priviligerede Vertshuus
under den Straf samme Vertshuuses
Privilegium allernaadigst dicterer, og
hvad Vahre hand derfra bekommer
maa ikke hos hannem forfalskes el-
ler blandes, ej heller ubillig Priis
derpaa sættes, saafremt hand ikke
vil vendte derfor efter Lov og Ret
at vorde anseet, og derfor uden som meldt
have sit Fæste forbrudt. Datum
Hirschholm d. 6 marti 1754

C. Ulstrup
(L S)

Concepten til forestaaende Fæstebrev
er af hendes Kongl. Maits. allernaadigst
approberet under 12 Feb h.a. hvor-
for ei nogen videre allernaadigst
approbation behøves. Hirschholm den
28 marti 1754 C. Ulstrup

227-255 Auktionsskøde for Nivaa Teglværk til J Birch

Nr 2 1767

Jens Lottrup Kongelig Maitts.

Byefoged udi Hillerød og Birke Dom-
mer over Friderichsborg og Hirschholms
Amter

og

Lauritz Jørgensen Schiwe, allernaadigst
forordnet Birke Skriver udi
sidstnævnet Amt, gjør hermed
vitterligt at

Anno 1766 den 25 de September

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

blev i underdanig følge af høiædle og velbaarne Hr. Stats Raad og Amtmand Dauws foranstaltning, ... efter foregaaende behørig Sublication saavel ved Hirschholm Amts Birketings Ret som andre omliggende Rætter, saavelsom og udi Gazetterne og ved opslagene Placater paa de publique stæder i Amtet, foretagen offentlig auction udi ermeldte Hirschholms Amts Tingstue paa Nivaa Teiglværk med underliggende Bygninger, Inventaria og Jorder, dets bortforpagtning enten paa 12 aar fra 1 January 1767 eller og fra ermelte Dato imod aarlig staaende afgift og fornævnte Værks tilhørende Bygninger, Inventarie og Jorders bortsælgelse efter derover skeede Taxation.

Forretningen blev da foretaget som meldt udi velbemeldte Hr Stats Raad Dauws saavelsom Hr Amts forvalter Holms hos og overværelse hvor da saavel de allernaadigste Approberede Auctions conditioner som forberørte Taxations Forretning som de Lysthavende Lydeligen bleve oplæste, som er saaledes lydende

Conditoner

Hvorefter Nivaae Teiglværk, Karleboe Sogn, med Tilliggende Ovne og Bygninger samt tilhørende 3Td 1skp 2Fdk 2Alb Ager og Eng Hartkkorn, paa nærmere

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Allernaadigste Approbation, til
Bort Forpagtning udi 12 aar fra 1ste
Januari 1767, ved offentlig Auction
bliver opraabt, og den høistbydende
til deraf betalende aarlig afgift tilsla-
gen, nemlig

1

Nivaae Teiglværk, som bestaaer af
2 brænde Ovne under et Spærværk
12 Fag Lang, 38 Fag Skuur eller halv-
tag omkring begge Ovnene, 2de Steen
eller Tørve Lader, den eene paa 14ten
og den anden paa 17ten Fag, Brende-
haugen og gaarden indheigneet med
Plankeværk. Et Vaaningshuus
paa 11 Fag og et Udhuus paa 11 Fag
indrettet til Lade, Loe, Stald og Remisse
bliver alt Forpagterens med et ordentlig
Inventarium og een Speciel Vurde-
ring lovligen overleveret til afbetien-
ning i forpagtnings Tiiden,.....
ved sammes expiration, igjen afleve-
rer det alt sammen saaledes, at hvad
der deraf befindes forringet eller gand-
ske spoleret, betaler Hand, efter fornevnte
vurdering med Penge, og hvad der deraf
befindes fornødentlig forbedret, bliver ham
billigen erstattet. Dog derunder ikke
F...Standen om fleere og kostbare
Bygninger end nu ere skulle være
for hands egen Commodite opførte el-
ler bekostede

2

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Forbemeldte Hart Kornes Jorder af Ager og Eng Lodder, hvoraf forpagteren aar lig, foruden forpagtnings Summen betaler de Kongelige Skatteer, Landgilde og Hoverie Penge, bliver ham til Dyrkning ligesom samme hidtil under Værket haver været Brugt, overleveret og til sammes forsvarlige.....ning bliver Ham aarlig udvist 16 Læs giersel og st..... sammen, ligesom det af hugges, hvilket Hand paa egen Bekostning skover og Be....

3

Forpagteren maae til Nytte og..... dens lade Bygge broen udi Stranden, hvortil Fahrtøjer kand anlægge, og fra værket indtage Ladninger; hvilke Broer ham ved Fratrædelsen efter Billighed og Uvillige Mænds Skiønnende igen betales

4

Ved Værket Brygges alt det Tynde Øl Forpagteren for sig og for sine egen Huusholdning behøver, men derimod gotøl og Dansk Brændevin arbeids Folkene og andre paa Værkets Behøver, skal Kiøbes som sædvanlig hidtils, enten i Kroen i Nivaae, eller Rondsted Kroe saasom denne sidstes Privilegier ellers vil blive fornermede.

5

Det bliver Forpagteren ufor..... at lade Stryge og Brænde saamange

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Muur og Tagsten hand kand og veed at afsætte, og dertil lader hand leeret grave i Teiglgaards Vænget paa de bequeme Stæder, hvor forhen er gravet, og materien findes tienlig, at opgraves i dybet, saalenge den er brugelig i en gammel Grav, førend nogen nye grav maae opkastes. Imellem Grave- ne maae ikke heller nogen Bænk opsættes, men med mueligste Fliid Leeret for Haanden opgraves, at grunden og Materien ej til unytte spildes. Dernæst bør Forpagteren flittigt tilsee og Beopagte at Leeret bliver til dygtige og for- svarlige Steen vel forarbejdet og brændte, uden ellers i andet Fald selv at taale den deraf flydende Skade.

6

Det Kongelig allernaadigste Privilegium dateret 3die maii 1754 bliver Forpagteren i Vidimeret gienpart til sin Nytte, Brug og afbetienning efter dets Indhold hermed høstet overleveret

7.

Folk og alt andet under hvad nævnes kand, Forpagteren behøver til Værkets forsvarlige Drift anskaffer og underholder hand selv uden nogen Slags Erstatning

8

De forfærdigede Muursteen skal alle være indrettet efter Kiø-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

benhavns Slotts Muursteens Størrelse og Form, saa at de skal holde naar de ere brændt = 10 Tommer i Længden 5 Tommer i Bredden og 2½ Tomme i Tykkelsen, og derhos vel forarbejdede og brændt. Fornøden Ildbrand dertil, og til videre Brug paa Stæden, forskaffer forpagteren selv saasom dertil skeer ingen udviisning af Amtets Skove, men til Gierdernes Lukning efter 2den Post.

9

Baade ved Ovnene i Brænde Tiiden og ellers ved alle Leiligheder forbindes Forpagteren til at have vedbørlig Indseende og opagt med Ild og Lys, at ingen Ulykke Desformedelst indfalder, uden i andet Fald og ved Ulykkes overfaldelse /: Gud naadelig afvende:/ at staaer selv til at ald Skade og Forderv, ved hands forsømmelse, forefalder.

10

Den Bydende og udlovene Forpagtnings afgift aarlig, erlægges 2 Terminer, nemlig til hver aars 11te Junii og 11te December hver gang med det Halve ligesom ogsaa alle ordinaire og extraordinare Afgifter af Stædets forbemeldte Hartkorn med Landgilde og Hoverie Penge alt paa Hirschholms Amts Stue til Forfalds Tiden aarligen rigtig at betale

11

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Saavel for Forpagningens Afgift
som alle bemelte afgifter aarlig, og
Stædets eller Værkets behørigede vedlige-
holdelse stilles paa Auctions stædet
Sufficant og antagelig Caution
og i øvrigt betaales den.....
alle til og af denne Auction samt
Forpagnings Contractens Lovformelige
Udstedelse Responderende omkostninger.
Hirschholm den 4de Marti 1766
O Holm
pro vera Copia C.C. Dauw

Conditioner

Hvorefter Nivaae Teglværk
I Karleboe Sogn paa Hirschholms
Amt med tilliggende Ovne og Byg-
ninger, samt underliggende 3 tdr
1Skp 2Fdk 2Alb Ager og Eng Hart-
korn paa nermere allernaadigste
Approbatation bliver fra 1 Januarij
1767 til Ejendom ved offentlig Auction
bortsolgt, og den som bliver Høist-
bydende til at betale Aarlig afgift
deraf, tilslagen, saaledes som
følger.

1

Nivaae Teiglværk, som bestaaer af
2 brænde Ovne under et Spærværk
12 Fag Lang, 38 Fag Skuur eller halv-
tag omkring begge Ovnene, 2de Steen
eller Tørve Lader, den eene paa 14ten

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

og den anden paa 17ten Fag, Brendehaugen og gaarden indhegneet med Plankeværk. Et Vaaningshuus paa 11 Fag og et Udhuus paa 11 Fag indrettet til Lade, Loe, Stald og Remisse, betaler Kiøberen og den, som til aarlig afgift af Værket og dets brug bliver Høistbydende, efter vedlagte Taxations Forretning derover med Penge, imod hand gjører sig samme saa nyttig og gavnlig hand best veed, vil og kand, Dog saaledes at dens Værdie stedse overgaar den for dem udbetalte summa, efter di saavel bemelte Bygninger som den ved Stæden holdende Besætning af Kreaturer og alle den til Værkets og auvlingens bedrivelse havende Redskaber og Materialien, bliver til 1ste Priopitets Ret, og fuldkommen Sikkerhed, reserveret for den aarlige afgift, og indtil den fra bemeldte 1ste Januari Kiøberen tiltræder Værket og det Kiøbte paa Hirschholm Amtstue rigtig og skadesløs er betalt.

2

Foruden disse forbemeldte Betalinger, erlægger Kiøberen paa AmtStuen Aarlig af Hartkorn alle Ordinaire og extraordinaire paabudne, og paabydende skatter og afgifter, samt i Landgilde Penge

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

8Rd og i Hoverie Penge 3Rd 4s, under samme forbemelte og reservede Prioritet indtil de alle ere aarlig betalte.

3

Paa Værket tillades intet Vertshuus, men til egen huusholdning og eget Brug maa Eieren eller Beboere brygge Daglig Øll, men ingenlunde til at sælge enten til Værkets egne eller til andre Folk, ikke heller saaledes at sælge brændeviin til nogen, mn hvad deraf behøves, skal kjøbes og Tages i Nivaa eller Rondsted Kroe, saasom denne sidste Kroens Privilegier ellers vil lide fornermelse

4

Paa Værket maae stryges og brændes saamange Muur- og Tagsteen, Eieren kand befordre giorde og veed at afsætte, hvortil Leeret graves i Teilgaards Vænget paa beqvemme Stæder og hvor forhen er gravet og saalenge materien i en gammel Grav i Dybet findes brugelig og goed, maae ingen nye Grav opkastes, men saadan gammel Grav, alt det tienlige først opgraves. Imellem gravene maae ikke heller nogen Benk opsættes, men med mueligste Fliid søge at lade Leeret opgrave for

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Haanden, at Grunden og Materien
ej til Unytte Spildes eller Ødsel med-
handles.

5

Det Kongelige Privilegium af 3 maj
1754 Værket allernaadigst er for-
undt, bliver Kiøberen til allerun-
derdanigst af betienning, nytte og brug
efter dets Indhold herved in Copia Vidi-
mato overleveret

6

De forfærdigede muursteen
skal alle være indrettet efter Kiøben-
havns Slots Muursteens Størrelse og Form
saa at de skal holde naar de ere brændte
10 tommer i Længden, 5 Tommer i Bredden
og 2½ Tommer i Tykkelsen og derhos vel-
forarbejdet og brændte. Fornøden
Ildebrand dertil, og til v.... Brug
paa Stæden, forskaffer Eieren selv
saasom dertil skeer ingen udviis-
ning af Amtets Skove og til Gierder-
nes Lukning om Ager og Eng samt
anden Stædets grunde Benytter og bru-
ger Eieren dem Elle, Hesle og Tiør-
ne som voxer i Stædets indhegnede
Marker og Eenemærker, og videre
bliver dertil ikke udviist

7

Alle til Værkets forsvarlige
Bedrivelse og ellers behøvende folk
forskaffer og antager samt un-
derholder dem Kiøberen selv

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

ligesom og

8

Betaler alle til og af denne
Auction samt et lovformelig Skiø-
des Udstædelse i Conformitets af disse
Conditioner dependende omkost-
ninger. Og i øvrigt paa Aucti-
ons Stædet for sit gjørende Bud til
den allernaadigste approbation el-
ler Resolution derom falder, enten
stille antagelig caution eller strax
deponere dem efter første Post for
Bygninger og Værkets Betalende
Summa, efter den fremlagte Taxations
Forretning. Hirschholm dend
4 Marti 1766

O Holm

pro vera Copia

CC Dauw

Allernaadigst Resolution

Efter indbemeldte Conditioner
maa Nivaae Teiglværk med tilhø-
rende Bygninger, Inventarii og Jor-
den til vores nærmere allernaa-
digste Approbation ved offentlig Auc-
tion enten paa 12 aar fra 1 Januarij
1767, igien Bortforpagtes, eller og fra
benævnte Dato, imod aarlig staaende
afgift, og Værkets tilhørende Bygnin-
gers Inventarii og Jorders Betaling
strax, efter een derpaa foregaaen-
de og paa Auctions Stædet frem-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

læggende Taxations Forretning til
Eiendom Sælges, afhændes og bortskiødes.

Til bemeldte Taxations Forretning
at forrette, kand bruges under Vores O-
Bygmester Doses Tilsiufn, og i Hands O-
verværelse, af vores Haandværks-
mestere paa Hirschholm, hvorimod
nu værende Forpagter i henseende til
Værkets aflevering kand tage for
sig og paa sin siide, hvem hand ly-
ster og vil. Som saaledes alle
Vedkommende til efterretning
bekiendtgiøres. Skrevet paa
Vort Slot Hirschholm den 30 Julj
1766 Sophie Magdalene
in fidem Copia C. C. Dauw
Fremlagt ved Auction den
25de September 1766 testerer
J. Lottrup L.J. Skive

Mandagen den 1ste Septemb.1766
Amtsforvalter Holm mødte
for retten, og efter Hendes Maitt.
Dronningens allernaadigste Reso-
lution af 30 Julii sidst, som i vi-
dimeret Copie af Amtmanden Hr
Statsraad Dauw er Communiceret
af følgende Indhold.

Allernaadigst Resolution
Efter indbemeldte Conditioner
maa Nivaae Teiglværk med tilhø-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

rende Bygninger, Inventarii og Jorden til vores nærmere allernædigste Approbation ved offentlig Auction enten paa 12 aar fra 1 Januarij 1767, igien Bortforpagtes, eller og fra benævnte Dato, imod aarlig staaende afgift, og Værkets tilhørende Bygningers Inventarii og Jorders Betaling strax, efter een derpaa foregaaende og paa Auctions Stædet fremlæggende Taxations Forretning til Eiendom Sælges, afhændes og bortskiødes.

Til bemeldte Taxations Forretning at forrette, kand bruges under Vores O-Bygmester Doses Tilsiufn, og i Hands O-ervværelse, af vores Haandværksmestere paa Hirschholm, hvorimod nu værende Forpagter i henseende til Værkets aflevering kand tage for sig og paa sin siide, hvem hand lyst og vil. Som saaledes alle Vedkommende til efterretning bekendtgøres. Skrevet paa Vort Slot Hirschholm den 30 Julj 1766
Sophie Magdalene
in fidem Copia C. C. Dauw

Begiærede af Retten udmeldt 4re uvillige Mænd og Haandværksmestere til at Taxere Nivaae Teilværk med alle sine tilhørende Bygninger, Indhegninger etc og derefter saadan deres Taxations Forretning efter

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

at den i overværelse af nuværende Forpagter Jørgen Birk efter betimelig anmeldelse for ham er foretaget her inden Retten indleverede og Endeligen afhiemle Sr. Jørgen Birk som her for Retten var tilstæde og antog til efterretning denne begierde udmeldelse, ville ved denne Taxations Forretnings foretagende efter nærmere aftale hvad Dag samme skal Skee, ey alene selv være Tilstæde, men endog lade derved tillige 2de Haandværksmestere paa Sien Veyne møede. Efter forestaaende Begierings Indhold, blev af Retten udnævnt Tømmermester Ernst Helling og Murermester Cordt Hauschild ved Hirschholm, Sognefogden Friderich Jensen i Breelt og Peder Nielsen i Nivaae, hvilke fiire mænd denne Siufns og Taxations Forretning fordeligt og udj saavel Hr. amtsforvalter Holms som Sr. Birches og anden vedkommendes hos og overværelse haver at foretage fuldføre og forrette i alle maader efter Requisitionens Indhold og dennes skriftlige afsigt, derefter under deres Hander herudj Retten at indlevere saaledes som de det med en god samvittighed Edenligen kunde bekræfte. Datum Hirschholms Tingstue ut Supra

Lauritz Jørgensen Skive

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Jens Lottrup, Kongelig Maiestæts
Byfoged udj Hillerød, og BirkeDommer
over Friderichsborg og Hirschholms Amter

og

lauritz Jørgen Schiwe Birkeskri-
ver udj sidstmelte Amt

Giøre Vitterligt

At Aar 1766 Mandagen den 15de september
for Retten mødte de 4re mænd som den
1st Hujus var blevne udmelt til at siuf-
ne og Taxere Nivaae Tieglværk og dets Byg-
ninger, og fremlagde Deres derover
giorte skriftlige forfattede Forretning
af 10de ejusdem, som de Edelig bekræfted
efter beste Skiønsomhed at have forrettet,
hvorefter afsigt Tingsvidnet blev sluttet
for beskrevne at meddeles ifølge
bemelte Taxatios Forretning, som
aiten in originali er vedhæftet, at
saaledes her ved Retten i Dag er
passeret, det saae og hørte de Danne-
mænd, som til Stokkemænd og Tinghø-
rere vare skrevne, nemlig Peder
Nielsen og Lars Larsen ved Hirschholm
Bodel Jørgensen, Niels Pedersen og An-
ders Andersen i Brønsholm, Anders
Nielsen i Udserød og Mads Nielsen i
Raunsnesse; Dets til Bekræftelse
under vore Hænder. Actum ut
Supra

J. Lottrup L.J. Skive

Anno 1766 den 10de Septemb vare i

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

overværelse af velædle Hr. Amts
Forvalter Oluf Holm, Hr. Bygmæ-
ster Doese og Forpagter Hans Peter
Froede med Fuldmægtig Jørgen Chri-
stophersen Birk efter forestaaende Re-
spective Hirschholm Amts Birkerettes
udmeldelse af 1ste ejusdem. Vi
underskrevne mænd Tømmer-
mæster Ernst Helringh, muurmæ-
ster Cordt Hauschildt, sogne-
fogden Friderich Jensen i Breelte
og Peder Nielsen i Nivaae paa
Nivaae Teilværk forsamlede for
sammestæds at siufne og Taxere
alle bemeldte Værkets Bygninger
bestaaende af Brænde Ovne, Skuurer,
Vaanings og anden Huuse samt Heig-
ninger og Giærder om Værket og dens
Marker. Hvor da blev forrettet
som følger

1/ Tvende Brænde Ovne ere under 12 Fag

Spærreværk, hvor omkring er 38 Fag
Skuur eller Halv Tags Bygninger, som
nu tilsammen ere værde og Taxeres
for- - - - 600 rd

2/ Den Nordre Steen Lahde som er
14 Fag udj Lægden er værd

Taxeres for - - - 42 rd

3/ En Tørve Lahde 17ten Fag Lang
lignelendes for 51-

4/ 41 Fag Plankeværk for Brænde
Haugen og Gaarden, med derpaa
værende 4re Halv Porte og een Laage

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

er værd - - - - 54 rd 2 Mark

5/ Vaaningshuuset bestaaer af
11 Fag Bindingsværk indrettet
til smaae Stuer og eet Lidet
Kjøkken, derudj en Liden Jern
Bielægger Kakkelofn, befindes
at være værd 125 rd

6/ Et Udhuus paa 11 Fag Bin-
dingsværk, indrettet til Loe,
Lahde, Stald og Vogn Remise
Befindes at være værd og
taxeres for 60 rd

Summa paa de Forpag-
terens overleverede

Bygninger 932 rd 2 mark

Skriver Nie Hundrede Tredive
og Toe Rigsdaler Toe Mark alen
forbemeldte Bygninger nu er
værde.

Hernest angav Forpagteren
at have til Værkets Nytte og Be-
quemme bedrivelse ladet ind-
rette og bekoste 3de Steen Baner
til at stryge Steen paa med
behørige Bænker, og 3de med
Kampe Steen bestte Leer-
Traaser. Hertil een Pompe-
opstander med Rænder for-
til at Pompe Vand ind paa
Leeret i Traaserne med.

Hvilket alt blev nøje exa-
mineret, efterseet og derved

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

befunden at være Værket me-
get Nyttig og tienlig, samt

nu at være værd- - - 50 rd

Viden blev det saakal-
dte røde Huus bestaaende
af 12 gandske forfaldende
Fag, som Værkets Folk boer
udj og fremdeles dertil for
Værket erlig blev be-
funden at være Værdi _____ 30 rd

General Summa 1012 rd 2 M

skriver Et Tuusinde og Tolv Rix-
daler og Toe Nark Nivaae Teilværk i
Brænde Ovne, Tørre Skuurer, Huuset
og det meere foran Specificerede, nu
befindes at være værd. Videre blev
gierderne om Værkets Jorder bestaa-
ende af Steen og Riis Siufende og
befunden forsvarlig i stand med 3de
leede paa. Men derhos formoedes, at
de samme i denne Stand til Foraaret
ikke vil blive at forefindes, saasom de or-
dinair lige med anden Gierder om Vind-
teren ruineres og forfalder. Dog kand
slig forfald efter Deres tilstand nu
ikke blive større, end at deres istand-
sættelse med 20 rd i højeste kand bekostes.

Og som intet videre i Henseende
til denne Siufns Forretning var at
observere blev den saaledes sluttet
og af vedkommende underskre-
ven, ligesom Vi udmelte mænd
naar og hvor forlanges kand

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

med Corporlis Eed bekræfte, at den
efter Vores allerbedste skiønsomhed
er forrettet. Ditum Datum ut

Supra

Johan Ernst Helringh, Cordt Hauschild

Peder Nielsen, Fredrich Jensen

Saaledes i overværelse af os
forrettet, testerer

O. Holm C Dose J.C. Birk

Eedenligen afhiemlet I Retten

paa Hirschholm Amts BirkeTing

Mandagen den 15de September 1766

J. Lottrup S.J. Skive

Fremlagt ved Auctionen den

25de September 1766

Testerer

J. Lottrup L.J. Skive

Efetr at Værket saaledes til bort-
forpagtning paa 12 aar blev op-
raabt og indsadt for aarlig af-
gift 200 Rd mødte den Objection af for-
rige forpagter, at hand tvivlede paa at
Materien til Værkets Drift kunde være
tilstrækkelig udi saa lang Tiid, hvor-
af blev tagen anledning til at giø-
re Forsøg med oprabet til Bortfor-
pagtning udj 6 aar for 200 rd Aarlig
afgift, men som ingen Bud derpaa
skeede, blev Værket indsadt til
Eiendom at bortsælges efter de for-
berørte Conditioner imod aarlig af-
gift 200 rd. Og som ingen derpaa

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

ville gjøre overbud, blev samme
indsadt for 150 rd aarlig afgift,
hvorpaa efter adskillige Bud og O-
verbud monsieur Jørgen Birk paa
Nivaae blev høiest Bydende til Eiendom
imod aarlig afgifts svarelse 195 rd.
Siger Eet Hundrede Halvfemtesinds-
tiuge og Fem Rigsdaler, hvorfor
han som høistbydende samme blev til-
slagen. Dog med den Reservation
at saalenge Materien til Værkets
Drift beviisligen og efter foregaa-
ende Siufn findes tilstrækkelig.

Til Cautionist for dette Bud frem-
stillede monsieur Jørgen Birch Sr.
Jørgen Nielsen Kroemanden paa Sletten
som tilligemed hans Underskrifts her-
paategned, vedstaaer tilligemed Kiøberen
at holde sig Conditionerne i alt
efterrettelig, og hvorefter det skee-
de Bud saaledes i alt beroer paa
Hendes Kongelig Maitt. Enke Dronnin-
gens nærmere paafølgende aller-
naadigste Approbation. Datum ut
Supra

J. Lottrup L J Skive
J. C. Birch

som Cautionist

Jørgen Nielsen

Saaledes som ovenmeldt er udj min
overværelse at være passeret og forret-
tet, attesterers hermed. Hirschholm
ut antea

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

C C Dauw

Allernaadigst Resolution
Siden vores Amtmand Conferents-
Raad Dauw ikke har kundet formaa
Birch til at svare høiere afgift af
Nivaae Teiglværk end hans Aucti-
ons Bud, saa bevilge Vi allernaadigst at Nivaae Teiglværk maa overdrages til Jørgen Birk for de tilbudne 195 Rd aarlig

Hvilken Vores Resolution til
Vedkommendes Efterretning be-
kiendtgiøres. Givet paa
vor Kongelig Residents Christi-
ansborg den 3die December 1766

Sophie Magdalene

Velædle Hr. Birke Dommer
Ifølge Hendes Kongelig Maytt. Dron-
ningens allernaadigste Resolution
de Dato Christiansborg Slott den
21 Marti 1767 hvoraf en vidimeret
gienpart følger, bør Skiødet
over Nivaae Teiglværk uden videre
ophold til Jørgen Birk udstædes.

Hvilket Hr. Birke Dommer ville
besørge. Jeg forbliver

Hr. Birke Dommers
tienst villige Tiener

C C Dauw

Kiøbenhavn
den 21 Martii 1767
Copia.

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Allernaadigste Resolution

Uagtet Vi ved Vores allernaadigste Approbation over de høieste Auctions Bud for Nivaae Teiglværk tillige ogsaa haver paaroberet Auctions Conditionerne med videre eftersom Buddet paa samme Conditioner er skeet og sig derpaa grunder, saa vil Vi dog for ydermere Vished skyld, hermed igientage og forklare samme Vores allernaadigste Resolution saaledes at Vi hermed allernaadigst approberer de ved Auctionen oplæste Forpagtnings Conditioner tillige med det derpaa gjorde Bud af = 195 rd. aarlig samt den derved af Birch Skeede Reservation at..... denne afgift saalenge materien til Værkets Drift beviseligen og efter foregaaende Syfn findes tilstrækkelig, alt ifølge de af Retten Betienters udstædte Auctionsforretnings Indhold. Hvorfor da Skiødet nu uden videre ophold til ham er at udstæde. Givet paa Christiansborg Slott den 21de Martii 1767

Sophie Magdalene
in Fidem
C C Dauw

Thi bleve i allerunderdanigste følge af den om Auctions Værket i Danmark allernaadigst udgangne Forordning de dato 19 December 1693 dens 17 ar-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

ticul, saavelson og i Kraft af allerhøistbemeldte Hendes Kongelig Maitt. Enke Dronningens allernaadigste Resolutioner hermed formelig udstæd dette Auctions Skiøde, hvorved Vi under skrevne Rettens Betientere og Auctions Directeuren udj Hirschholms Amt hermed sælger og Tilskiøder Sr. Jørgen Birk og Hands Arvinger fornte Nivaa Teiglværk med underliggende Bygninger, Inventaria og Jorder, der er bestaaende af 3 Tdr 1 Skp 2 Fd 2 Alb Ager og Engs Hartkorn som en frie og Frelst Eiendom. Hvoraf Kiøberen og efterkommende Eiere med en fuldkommen Eiendoms Ret og Rettighed kand bruge og benytte sig frie og frelst for hver mands tiltale, alt i Conformitet med de foranførte og som meldt allernaadigst approberede Auctions Conditioner, hvorefter til Hendes Kongelig Maitt. Enke Dronningen og efterkommende Høie Herskabers Sikkerhed for den aarlige svarende afgift bestandig Reserveres 1ste Prioritets Rett udj Stædets Bygning og Inventaria samt Besætning og Jorder med videre og naar da Kiøbe Summen for Bygningerne udj Hirschholms Amts Cassa bevisligen er vorden indbetalt, kand dette Vores Auctions-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Skiøde derefter til Tinge behørig
vorde Læst og udj den forordnede
Skiødeprotokol indført. Det
til Stadsfæstelse under vores Hæn-
der og Zignetter Datum Hirsch-
holm den 30de Martj 1767

J Lottrup Lauritz Jørgensen Skive
(L S) (L S)

Dette Skiøde er mig som p.t. Amt-
mand over Hirschholm Amt ble-
ven foreviist og haver det dermed
saaledes som anført er, sin Rigtig-
hed hvilket hermed Attesteres.

Kiøbenhavn d 3die Aprilis Anno
1767

C.C. Dauw

At indbemeldte Kiøber Sr. Jørgen
Christoffersen Birch har her til
Amts Cassen rigtig betalt den for
Nivaa Teiglværk og Bygninger
ansadte Værdie Et Tusinde og
tolv Rigsdaler Toe Mark, det bliv-
ver hermed Attesteret, ligesom og
for samme 1012 rd 2 M hermed vedbørlig
qviterer. Hirschholm den 30 Aprilis 1767

O. Holm

Forelagt og læst i Retten paa
Hirschholm Amts Birkething man-
dagen den 4de Maji Ao 1776 og deref-
ter udj den authoriserede Auctions
Protocoll ord til andet indført.

Test J Lottrup Lauritz Jørgensen Skive

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Fremlagt ved 1te Auction den 11de
ved 2den Auction den 18 og endelig
ved 3die Auction den 27 maji 1769
[Dette handler om auctionen efter Birchs død]

257-263

Paa Hendes Kongelig maiestæts
min allernaadigste Dronnings Vegne
og nermere allernaadigste Behag
og Approbation, haver Jeg Victor
Christian von Plessen, Ridder, Hans
Kongelig Maitts. bestalter Oberhofmester
hos allerhøist bemeldte Hendes Maitt.
Dronningen, Kammerherre, Jæ-
germester og Amtmand over
Hirschholm Amt med Kongelig
Maitts. Birkeskriver Lars Jørgensen
Schive, sluttet følgende Forpagt-
nings Contract om Broe Pengenes
oppebørsel ved Nivaae i Hirschholm
Amt i de hernest efterfølgende Tie
Aar, Beregnet fra 1ste Maj 1743 til
1 Maj 1753 og det paa efterskrevne
Conditioner

1.

Tilstaaer og Bevilger bemeldte Lars
Jørgensen Schive, ved Nivaae Bom
at maae oppebøege de af Hans
Kongelig Maitt. allernaadigste an-
ordnede Passage Penge udi disse 10
Forpagtnings aaringer til mand
skrivende vorder 1753. Ligesom til-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

forn efter den ved Broen anslagen
Placat, af alle og eenhver, som der-
over kiører eller rider, dog at
vedkommende af de Hæste og Vog-
ne som befordrer det Høj Kongel.
Herskabs Fadebord, saa og de Bønder
fra Cronborg og Friderichsborg Amter
hvis Vej falder over Broen, naar
de med Fourage til Hans Kongl. Maitts.
Tieniste fremsendes, og medbringer
vedkommende Regimentsskrive-
res eller Amts Betienteres Be-
viiser derom, da aldeeles at
være frie og forskaanede.

Men over den allernaadigst
bevilgede taxd maa den F....
ikke understaae sig noget det al-
lerringeste enten at fordre eller
søge; ej heller maa den Reisende
i mindste Maader opholdes, men
at eenhver uden forskiæl aarle
og silde naar de maatte ankomme
med god Beskedenhed søge og befor-
dre. Saaledes som han agter at
tilsvare, og ellers at stande til
rette, om i fald noget klagemaal
desformedelst imod forventning
skulle indkomme

2.

Tillades det hannem at falholde
Dansk Øll, Brænde Viin og Tobak
for de Reisende, hvilke Vahre han
skal være forbunden til at tage

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

udi Rondsted Kroe, efter det til Samme Kroe henlagte Kongel. allernaadigste Privilegium, og ellers efter det Hannem meddelte Fæstebrevs videre Indhold, og er det Ham al-delse forbuden at maa enten Logere eller Bespiise de Reisende under den derfor Determinerede Straf, hvergang det skulle befin-des og Beviisligen gøres.

3.

Ved Broen forpligter han sig at have indseende, at naar nogen Brøstfældighed derpaa skulle komme, da samme for Amts Forvalteren ved Hirschholm straxen og uden Ophold at give tilkiende, som haver ordre Reparationen igien at besørge, mens naar ikkun skulle fattes saa-som eet Søm eller andet des-lige, det skal hand selv være Behiel-pelig med at det uden ophold an-skaffes, og den Liden Brøst til rette gøres, at større Skade beti-meligen kand forekommes.

4

For Hvilken Forpagtning Jeg Lars Jørgensen Schive lover og tilfor-pligter mig og arvinger at skal svare og til Hendes Maitts. Amts Casse ved Hirschholm, aarligen i Freeds Tide at betale 60 rd skri-

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

ver Tredsindstyve Rigsdaler i Croner og det i 2de Terminer nemlig til hver aars 11te Juny Halvparten og 11te Dec næstefter Halvparten; men udi Feide eller Krigs Tiiden svares ikkun Halvtredsindstyve Rdl Croner aarlig i forbemeldte terminer, og til des meere Forsikring at hvis ieg hermed lover skal holdes ubrødelig, stiller ieg til vedkommende nøiagtig Caution for de forfaldene terminer, og andet meere som paa min Side allerunderdanigst bør efterkommes hvorimod denne Contract af hvilken hver Ligelydende gienpart til sig taget haver. Saaledes hermed sluttes, og til Hendes Maitt. Dronningens aller-naadigste velbehag og approbation allerunderdanigst Submitteres
Kiøbenhavn d. 8 marti anno 1743
V.C. v. Plessen Lauritz Jørgensen Schive at Forpagteren allerunderdanigst skal efterleve denne Contract, derfor indestaar ieg og Caverer for

Ericksen

Denne Contract som imellem Vores Ober Hofmester von Plessen paa Vores Veigne og Birkeskriver Lars Jørgensen Schive om Broepengenes oppebørsel ved Nivaa er sluttet, approbere Vi allernaadigst i alle dens

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

puncter og Clausuler. Christians-
borg udi Kiøbenhavn d. 20 April 1743

Sophie Magdalene

Velædle Hr. Amtsforvalter

Hendes Kongl. Maytt. Dronningens al-
lernaadigste Resolution de dato Chri-
stiansborg i December 1764 som.....
gaar af Hans Excellence Hr. Greve
Stolberg er bleven tilsendt lydende
saaledes.

Paa Vores Amtsforvalter Holms al-
lerunderdanigste Forestilling an-
gaaende ved dette aars udgang
expirerede Contracter for oppebørsel
af Passage og Broe Penge af Nivaae
og Udserød Broer, er Vor allernaa-
digste Resolution denne at de resp.
Forpagtere, nemlig Birkeskriver
Schive i Nivaae og Møller Daniel
Schmidt i Udserød, som deraf ikke
kan paatage sig en høiere aarlig
afgift, de med dennem derom af
Amtsstuen sluttede, og nu udløbede
Contracter maa prolongeres og
paa Begge Sider tillades et Halv aars
opsigelse. De forlangte Tavlers
opsættelse skal til en anden Tiid
blive besørget. Hvorefter Vedkom-
mende sig allerunderdanigst haver
at rette.

Vorder Hr. Amts Forvalter til allerun-
derdanigste Efterretning hermed Com-
municeret. Jeg forbliver

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Hr. Amtsforvalters
tjenstvillige tiener
C.C. Dauw

Kiøbenhavn den 21. Marti 1765

306-321

Birkedommer embedet (Niverød gård nr. 1)(fotograferet)

341-342

Velædle Hr. Amtsforvalter!

Hende Kongl. Maitt. Dronningens allernaadigste Resolution de dato Christiansborg Slot d. 19de Marti 1763 som d. 19 huius mig er bleven indleveret lydende som følger:

” Paa det at Karlebo Gaardmænd kand Ophielpes med at faae det Teiglværket værende Vænge og Jord til nytte og Brug. Saa tillade Vi allernaadigst at de maae overleveres samme imod den af dem tilbudne.....
ge afgift af Tie- Rigsdaler aarlig og, paa det at de 4re Karleboe Huusmænd kan forhielpes til at opbygge deres afbrændte Huuse. Saa forunde Vi dem allernaadigst da Teiglværket tilhørende Bygninger, imod at de forsvarlig opbygger deres Huuse paa en Plads ikke saa nær Byen, for at forekomme videre Uleilighed og imod at de svarer aarlig til Hirschholms Amts Casse Toe Rigsdaler Fiire Mark efter

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

tvende Aars Forløb.”
Vorder hermed til allerunderdanigste
Efterlevelse og Vedkommendes Efter-
retning communiceret med forbli-
vende Her Amts Forvalters
 tjenstvillige tiener
Kiøbenhavn C.C. Dauw
den 20 April 1763

Skovfortegnelse

372 Lave skov (den eneste skov i nærheden af Nivaa)

Punkt 79: Laue Skov beliggende Norden for Nivaae, strækkende sig i øster til Stranden, norden til Dauglække Overdrev, vester og synden til Niverød Mark, bestaaer af gamle middelmaadige Bøge Træer og i østen Side ere nogle Ellemoeser.

I øvrigt befindes Skovene paa Hirschholms Amtet overalt udi god og ønskelig Tilstand og fremvæxt.

Fiskeri i søer og åer

374-375 Niverød å

379 Niverød Skovs 6 damme

- a. Landveisdammen med og Rende, besat dette Foraar med 8 ? Leege Karper
- b. Klare Dam, med Post og Rende, besadt samme Tiid med 36 ? Leege Karudser
- c. Mellem Dam med Post og Rende, besadt samme Tiid med 36 ? Leege Karudser
- d. Suderdammen, besadt den samme Tiid med 8 ? Leege Karper
- e. Løge Dam, endnu den Tiid besadt med 36 ? Leege Karudser
- f. Schow Dam, ubrugelig

Allernaadigste Villie og Resolution af 20de Hujus med Borgeren og Fiskehandleren udi Kiøbenhavn, Hans Dyhr og Ib Jensen ?Feinvig om Hirschholm Amts Fiskeries Forpagtning udi Tolv Aar, fra den 1ste Maj 1768 til den 1ste Maj 1780, har indgaaet og sluttet følgende forening og Forpagtnings Contract, nemlig:

Bemelte Fiskerie bestaar af følgende Søer og Damme:

Punkt 8: Niverød Aae ved Niverøds Bye giver undertiden smaae Gieder og Ørter.

Punkt 32: Niverøds Skov. 6 Smaa Damme

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

Afgifter

410 Kielskov

Denne Overleveringsforretning etc etc

Restande Specification

Paa Forpagtnings og de afhændede Hoved Gaards Markers Afgifter, som til 1ste Maj 1770 ej endnu var indbetalte, men som restande til næste aar bliver at beregne som følger

1. ...
2. Jacob Kielschow af Nivaae Teglværk Een Rest paa aaret 1768 med 15 rd 5 m og begge Terminer til Ultimum december 1769: 195 rd ialt 210 rd 5 m

Restancer

414 Nive Mølle

Nive Mølle

Anders Pedersen

1769, 14 Tdr Landgilderug Meel a 14 Mark: 32 rd 4 m

Arv og Arvemidler lånt ud

429 Mortenstrup

430 Niverød

435 Nive

438 Nivaa

439 Lars Schive

Formynder	Skifte holdt	Arven efter hvem, hvis er og udestaaer	Arveparterne	Deraf i Overformynderiet	
	Niverød				
Faderen selv og som Til...es Værge Andreas Jansen, Gaardmand i Niverød	Den 21 Aug 1759	Gl. Niels Mortensen Husmands søn Peder 7 Aar gammel, hans mødrene Arv 10 rd 2 s			
	Den 26 Feb 1761	Videre er bemelte Niels			

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
 tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

		Mortensens Søn Peder tilfalden udi fædrene Arv 7.5.10			
Jens Mortensen Gaardmand i Niverød		Og efter hans afdøde Broder 1.4.5 1/3	19 rd 65 1/3 s	7 rd 90 s	
Gaardmand Rasmus Andersen i Niverød	Den 15de Martj 1766	Jens Pedersen har i Boen hos sig indestaaende hans Formand Ole Børgesens 5 Børn, Anne 18 Aar, Margrethe 12 Aar, Hans 9 Aar, Maren 6 Aar og Niels 1½ Aar gl. Deres efter Fader tilfaldende Arve Part	120 rd 26 s		
	Nive				
Simon Biørnsen i Langilte og Jørgen Mauritzen i Karleboe	Den 6te Majj 1762 og 12 te Nov 1765	Hans Hansen i Nive Mølle Hans tvende Sønner Rasmus 9, og Søren 4 Aar, deres fædrene og mødrene Arv, ibereignet 100 rd som Faderen i levende live har skienket enhver af dem til udsættelse paa Rente	496 rd 58 s	496 rd 58 s	
Faderen selv ?Tiliefes? Værge Ole Michelsen i Weinbrød	Den 17de Junij 1762	Henrich jensen Gaardmands 2de Børn, Anne 2 Aar og Inger 14ten Dage gammel, deres mødrene Arv som i Boen hos Faderen er indestaaende	50 rd 94 s		
Anders Nielsen ved Hirschholm	Den 4 Martj 1761	Niels Madsens Indsiders søn Niels 12 Aar gl. Hans	5 rd 79 1/3 s	5 rd 79 1/3 s	

Jørgen G. Berthelsen, Strandvænget 4, 2960 Rungsted
tlf 45863609, e-mail: jgb@dadlnet.dk

		tilfalden fædrene Arv			
	Nivaa				
Faderen selv	Den 23 Janv 1749	Peder Olsen Husmand, har indestaaende for sin Søn Ole Pedersen 3 Aar gammel mødrene arv	6 rd 90 s		

Summa Hirschholm Amts Arvemidler beløb til 11 te Junij 1770 11525 rd 32 s

Deraf indbetalt i Overformynderiet 4878 rd 3 s

Hvilke Fire Tusinde Aatte Hundrede Halvfierdsindstiuge og Aatte Rigsdaler 3 skill, indestaar paa Rente efter tinglyste Panteobligationer saaledes som følger:

- 1.
2. Den 11 Juny 1763 til Bircheskriver Schive i Nivaae paa hans Huus 200 rd

.

- 9.

Hvilke Renteforskrivninger alle lyde paa Hirschholms Amt Ober Formynder Casse og dens indhavende Arvemidler, hvis General Summa til 1ste Majj 1759 var 1.519 rd 3 m 13 4/5s og hele Amtets Generale Beløb af Arven.

Register

442-449 Register, alle sider fotograferet